# АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ХВАЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

# ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 июля 2023 года № **66**

**Об организации обеспечения своевременного проведения**

 **капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Волховский район, д. Хвалово д. № 4**

 В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Областным законом от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», Постановлением Правительства Ленинградской области от 23.07.2019 №345 «О Краткосрочном плане реализации в 2020, 2021 и 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы», предложениями НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», учитывая, что собственники помещений в многоквартирном доме не приняли на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Волховский район, д. Хвалово, д.№4  **постановляю:**

 1. Выполнить капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Волховский район, д. Хвалово, д.№4, за счет средств собственников помещений многоквартирного дома, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора

 2. Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2023, 2024, 2025 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014 – 2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 29 июля 2022 года № 534:

 - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

 - Капитальный ремонт подвального помещения ;

 - Осуществление строительного контроля

 3. Утвердить согласно п.5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с предложением регионального оператора:

 - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения на сумму 2 549 688,00 руб. ;

 - Капитальный ремонт подвального помещения на сумму 11 597 432,00 руб. ;

 - Осуществление строительного контроля на сумму 302 748,37 руб.

 4. Согласиться со сроками проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, д. Хвалово, д. № 4.

 5. Назначить уполномоченным лицом от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 4 д.Хвалово, Волховского муниципального района Ленинградской области для участия в приемке выполненных работ по капитальному ремонту с подписанием смет и актов главу администрации МО Хваловское сельское поселение Снегиреву Татьяну Александровну.

 6. Опубликовать данное постановление в Газете «Провинция Северо-запад» и разместить на официальном сайте МО Хваловское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети « Интернет» по адресу: [www.hvalovskoe.ru](http://www.hvalovskoe.ru)

 7.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

МО Хваловское сельское поселение Т.А. Снегирева

Исп. В.В.Кудрина (881363) 39-632